



MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNU
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/03426/2012/BN
Č.J.: MeUSM/03771/2012
VYŘIZUJE: Marek Bartoň
TEL.: 572 416 455
E-MAIL: barton@stare mesto.uh.cz
DATUM: 2.8.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Hana Brlovská, nar. 12.3.1979, Modrá 101, 687 06 Velehrad

(dále jen "stavebník") dne 13.7.2012 podal žádosti o vydání rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území a o stavební povolení na stavbu:

Nástavba, přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 101 v obci Modrá

na pozemku **parc. č. 425** (zastavěná plocha a nádvoří), s navrhovaným přesahem 400 mm nové sedlové střechy rodinného domu na sousední pozemek **parc. č. 427** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Modrá u Velehradu**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádostí veřejné ústní jednání na den

22. srpna 2012 (středa) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných na **Městském úřadě Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu v místnosti č. 07.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu v úřední dny: pondělí a středa 7:30 – 16:30 hodin, v ostatní dny: po telefonické domluvě.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Marek Bartoň
odborný referent

otisk úředního razítka

Obdrží:účastníci (dodejky)

Hana Brlovská, Modrá č.p. 101, 687 06 Velehrad

Obec Modrá, Modrá č.p. 170, 687 06 Velehrad, IDDS: i76bzz3

Ing. Josef Dynka, Modrá č.p. 100, 687 06 Velehrad

Jarmila Dynková, Modrá č.p. 100, 687 06 Velehrad

Bc. Petr Dynka, Modrá č.p. 100, 687 06 Velehrad

Stanislava Kovaříková, Modrá č.p. 101, 687 06 Velehrad

Josef Kovařík, Modrá č.p. 101, 687 06 Velehrad

František Kovařík, Modrá č.p. 101, 687 06 Velehrad

Anna Kovaříková, Modrá č.p. 101, 687 06 Velehrad

Miroslav Kovařík, Modrá č.p. 103, 687 06 Velehrad (zákonný zástupce nezletilé Barbory Kovaříkové, Modrá č.p. 103, 687 06 Velehrad)

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno, IDDS: yhscfc9

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou č.p. 290, 686 36 Uherské Hradiště, IDDS: uh2gb5e

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4, IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště, Boženy Němcové č.p. 834, 686 01 Uherské Hradiště 1, IDDS: z3paa5u

dále obdrží pro informování veřejnosti vyvěšením na úřední desku obce

Městský úřad Staré Město, odbor hospodářsko-správní, náměstí Hrdinů č.p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3

Obecní úřad Modrá, Modrá č.p. 170, 687 06 Velehrad, IDDS: i76bzz3

na vědomí

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská č.p. 568, 686 66 Uherské Hradiště 1, IDDS: rq6fs9a

spis

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, náměstí Hrdinů č.p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3